



STATION DE LAVAGE DELISLE SARAN

PJ 7 – Note de présentation non technique



Version 2 du 20/05/2022

Identification et révision du document

Identification du document

Projet	Station de lavage DELISLE SARAN
Maître d'Ouvrage	DELISLE SAS
Document	PJ 7 – Note de présentation non technique
Version	Version 2 du 20/05/2022

Révision du document

Version	Date	Rédacteur(s)	Qualité du rédacteur(s)	Contrôle
0	25/10/2021	S.MENGUE ELA	Ingénieur environnement et maitrise des risques industriels	P. ANDRE - DELISLE
1	03/12/2021	S.MENGUE ELA	Ingénieur environnement et maitrise des risques industriels	P. ANDRE - DELISLE
2	20/05/2022	S.MENGUE ELA	Ingénieur environnement et maitrise des risques industriels	P. ANDRE - DELISLE

Sommaire

1. IDENTIFICATION DE LA DEMANDE ET DU DEMANDEUR	5
1.1. DEMANDE	5
1.2. SITE	5
1.3. DEMANDEUR	5
1.4. AUTEURS DU DOSSIER	6
2. CONTEXTE REGLEMENTAIRE ET CONTENU DU DOSSIER	7
2.1. REGLEMENTATION	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
2.2. CONTENU DU DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
3. PROJET	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
3.1. SOCIETE	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
3.2. SITUATION GEOGRAPHIQUE	7
3.3. LES INSTALLATIONS	ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.
3.3.1. <i>Station de lavage</i>	<i>Erreur ! Signet non défini.</i>
3.3.2. <i>La station service</i>	<i>Erreur ! Signet non défini.</i>
3.3.3. <i>Les installations de combustion</i>	<i>Erreur ! Signet non défini.</i>
3.3.4. <i>Atelier de réparation</i>	<i>Erreur ! Signet non défini.</i>
3.5. CONDITIONS DE REMISE EN ETAT	12

1. IDENTIFICATION DE LA DEMANDE ET DU DEMANDEUR

1.1. DEMANDE

La station de lavage, objet du présent dossier, relève du régime de l'**Autorisation environnementale** au titre de la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) :

- ICPE :
 - Autorisation pour la rubrique 2795 ;
 - Déclaration pour les rubriques 1435, 2910 et 2930.2

1.2. SITE

Le site est un site existant situé au 1771 Rue de Montaran, 45770 Saran.

1.3. DEMANDEUR

Raison sociale DELISLE SAS
Forme juridiqueSAS
Capital social 10 000 000,00 €
Siège SocialDELISLE SAS – LA FERTE GAUCHER
N° SIRET 383 493 400 00097
SignataireJonathan Delisle
QualitéDirigeant
Téléphone 01 64 75 89 05
Maildelisle@delisle-sa.com

1.4. AUTEURS DU DOSSIER

Ce dossier a été élaboré par **Sandrine MENGUE ELA**, Ingénieur en génie environnement, chargée du bon déroulement de la prestation, des relations avec les différents intervenants du projet et des relations avec l'administration, garant technique de l'étude et principal rédacteur.

Email : sandrine.mengue-ela@qualiconsult.fr

Les données de conception ont été remises par **DELISLE SAS** en les personnes de **Paulo ANDRE** et de **Clément MUNIER**.

La demande intègre les études réalisées par les bureaux d'études contributeurs suivants :

- Foudre.
- Acoustique.

2. CONTEXTE REGLEMENTAIRE ET CONTENU DU DOSSIER

2.1. CONTEXTE

Le présent dossier constitue la demande d'autorisation environnementale pour le site Delisle à Saran (45). L'activité principale de ce site est le transport de matière alimentaire et industrielle. Une activité complémentaire de lavage de citerne a été développée depuis 2020.

Le présent CHAPITRE correspond au résumé non technique de l'incidence environnementale, établi conformément à l'article R.181-14 du Code de l'Environnement. Il présente, pour chaque milieu physique, les risques d'atteinte à l'environnement liés aux activités de l'établissement, ainsi que les mesures de prévention associées.

Conformément à l'article R.122-3 du code de l'environnement, une "demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale" a été transmise à l'Autorité Environnementale le 23 Avril 2021. Suite à l'instruction de cette demande, l'Autorité Environnementale a jugé que ce projet ne nécessitait pas la réalisation d'une évaluation environnementale (arrêté du 02 Juin 2021 – voir document en annexe 1).

2.2. SITUATION GEOGRAPHIQUE

Le présent dossier intervient dans le cadre du projet d'augmentation des capacités de la station de lavage du site de SARAN.

Le projet est situé dans le département du Loiret (45), sur la commune du SARAN.



Figure 1 : Localisation du projet (Source : Géoportail)

La zone d'étude concerne la parcelle n° 115 de la section AL du plan cadastral de la ville de SARAN (45).

Le site se trouve à l'est de la commune au sein d'une zone d'activités, L'accès au site s'effectue par la rue de Montaran au numéro 1771.



Figure 2 : Localisation du projet dans son environnement (Source : Géoportail)

2.3. EAU

Les activités de l'établissement ne sont pas à l'origine d'une production d'eaux usées industrielles. Les seules eaux usées générées proviennent des sanitaires (rejetées au réseau d'assainissement communal) et de l'aire de lavage des citernes. La consommation annuelle en eau potable s'élève à environ 5560 m³ en 2020 (eau provenant du réseau public d'adduction en eau potable).

L'ensemble des zones de stockage et les voiries étant imperméabilisés, toutes les eaux de ruissellement sont collectées, et orientées vers le réseau communal. Une convention de rejet a été mise en place entre la commune et la société DELISLE. En amont du rejet, les eaux sont traitées par un séparateur à hydrocarbure.

Les eaux issues de la station de lavage sont également traitées par un séparateur à hydrocarbures avant rejet dans le réseau d'assainissement communal.

Des zones de confinement des eaux d'extinction ont été prévues. En effet, le site dispose d'une cuve enterrée de 180 m³ qui est allouée à la rétention des eaux.

L'établissement dispose donc des ouvrages de collecte, traitement et confinement permettant de gérer les eaux issues de l'ensemble du site.

2.4. SOL

Le risque de pollution des sols provient principalement de la présence de cuves de carburants et de la circulation des engins (risque de fuites d'hydrocarbures). Afin d'éviter tout risque d'infiltration, plusieurs aménagements ont été prévus :

- collecte des eaux de lessivage et traitement avant rejet (pas de zone d'eau stagnante),
- cuve aérienne de 100 m³ contenant du gazole (cuve double peau avec entretien annuel des équipements), et une cuve spécifique pour l'Adblue d'une contenance de 5000 litres
- stockage des produits liquides divers sur rétention.

L'imperméabilisation du site réalisée avant le début des activités permet d'assurer l'absence d'impact sur les sols.

2.5. AIR

Les émissions atmosphériques générées par l'établissement sont liées :

- à la circulation des camions,
- à la chaufferie

Tous les poids lourds font l'objet d'un entretien périodique et d'un contrôle technique biannuel. La chaudière ayant une puissance de 1,88 mW, un suivi réglementaire est également en place sur le site.

2.6. MILIEU NATUREL

Le site n'est pas localisé dans une zone naturelle protégée de type Zone Natura 2000, ZNIEFF, Réserve naturelle Régionale, Arrêté de biotope, Site inscrit ou classé.

Les zones protégées les plus proches sont implantées à 5,5 km au sud et sont en lien avec la Loire :

- ZNIEFF de type II « La Loire Orleannaise » (240030651)

Le principal risque d'impact envers ces zones correspond au rejet d'effluents aqueux pollués. L'établissement n'a pas d'impact sur ces zones étant donné les différents aménagements existants (traitement de l'ensemble des eaux, capacité de confinement, suivi des rejets, ...).

2.7. BRUIT

L'impact sonore lié à l'activité est lié :

- à la circulation des poids-lourds ;
- au fonctionnement de la station de lavage ;
- l'atelier de réparation.

Une campagne de mesures acoustiques a été réalisée par Qualiconsult le 27 et 28 avril 2021. Celle-ci a mis en évidence l'absence d'impact sonore provenant du site en dehors des limites de propriété.

2.8. IMPACT SUR LE PAYSAGE

Le site se situe dans le dans le parc d'activité de Montaran. Les premières habitations sont situées à 30 mètres au Nord-Ouest de la zone concernée par les mesures, de l'autre côté de l'impasse de la Foulonnerie et à plus de 90 mètres à l'Ouest du site, le long de la rue de Montaran.

Le site s'intègre dans le paysage actuel qui est plutôt urbanisé avec la présence d'axe routier et d'usine à proximité.

2.9. DECHETS

Les déchets produits par l'exploitation du site correspondent :

- Déchets de nettoyage des séparateurs à hydrocarbures,
- Terre et cailloux,
- Matériaux issus de la maintenance des équipements (chiffons souillés, huiles, ...).

Ces déchets, limités en quantité, suivent tous des filières de traitement ou valorisation agréées.

2.10. TRANSPORT

Le site est situé au Nord d'ORLEANS, dans le parc d'activité de Montaran, à proximité de FLEURY LES AUBRAIS. On retrouve au Sud et à l'Est du site objet du présent des axes routiers intermédiaires : la route de Montaran et la RD97. Un peu plus loin au Sud, un axe routier plus important est présent : la tangentielle E. Au total, environ 50 poids-lourds et 20 véhicules légers desservent le site chaque jour.

2.11.CONDITIONS DE REMISE EN ETAT

En fin d'exploitation volontaire ou non par la société occupant le bâtiment, le site sera :

- Soit cédé en l'état en vue d'une exploitation similaire par un nouvel exploitant ou d'une opération patrimoniale d'une société de gestion et d'un investisseur ;
- Soit vidé des produits, déchets et équipements présents sur le site en vue d'une vente des bâtiments pour une réaffectation dans le cadre d'une opération patrimoniale d'une société de gestion et d'un investisseur.

Dans le cadre de la cessation volontaire d'activités ou non, l'exploitant respectera l'article R512-74 du Code de l'Environnement visant en particulier :

- A l'évacuation ou l'élimination des produits dangereux ainsi que des déchets présents sur le site, à la suppression des risques d'incendie et d'explosion ;
- En cas de besoin, à interdire ou limiter l'accès au site et à surveiller les effets de l'installation sur l'environnement : l'ensemble des locaux ainsi que les portails d'entrée seront maintenus fermés afin de limiter les risques de dégradations externes ;
- A prendre les mesures de maîtrise des risques liés aux sols, aux eaux souterraines ou superficielles éventuellement pollués : on notera cependant que l'activité de l'entrepôt n'est pas de nature à engendrer des pollutions du sol, des eaux souterraines et superficielles.

Ces mesures permettront outre le fait de mettre en sécurité l'installation, d'éliminer les risques de pollution ultérieure, les risques sanitaires pour le voisinage et les risques d'accidents technologiques ou d'une personne physique sur le site.

La remise en état sera menée de telle sorte que le site puisse être affecté après exploitation toute activité autorisée par le règlement d'urbanisme. Le site DELISLE est soumis à cette obligation du fait de son classement à autorisation pour la rubrique 2795 (Installation de lavage de futs, conteneurs et citernes de transport de matières alimentaires, de matières dangereuses au sens de la rubrique 1000 de la nomenclature des installations classées ou de déchets dangereux).

2.12.GARANTIE FINANCIERE

En lien avec les obligations de remise en état du site, en cas de cessation d'activité, le décret du 3 mai 2012 et l'arrêté du 31 mai 2012 définissent l'obligation de constituer des garanties financières en vue de la mise en sécurité de certaines installations classées.

Ces coûts prennent en compte l'évacuation des déchets, la sécurisation du site, ou encore la surveillance des eaux souterraine via la pose de piézomètre.

Station de lavage DELISLE SARAN

Dans le cas présent, le montant n'a pas été calculé. Si le montant est supérieur à 100 000 euros, la société DELISLE est tenue de constituer des garanties financières, conformément à l'article R516-1 du Code de l'environnement.

Ainsi, la société DELISLE sollicitera un organisme de cautionnement pour répondre à la réglementation suivant le montant inscrit dans l'arrêté préfectoral.

3. CONCLUSION

Les principaux risques sont liés à l'activité :

- Pollution des sols et des eaux souterraines en lien avec l'infiltration des effluents pollués sur le site ;
- Pollution des eaux superficielles en lien avec les eaux de lessivage du site ou d'extinction en cas d'incendie ;
- Le bruit en lien avec l'activité de trafic routier du site.

Afin de répondre et minimiser l'ensemble de ses risques, la société Delisle a mis en place des mesures pour maîtriser ses impacts environnementaux :

- Imperméabilisation des sols et des zones de stockages ;
- Stockage des produits chimiques sur rétention ;
- Pré-traitement des eaux pluviales de voirie via un séparateur hydrocarbure avant rejet au réseau d'eau communal ;
- Ré-emploi des eaux pluviales de toiture au niveau du portique pour réduire la consommation en eau.